



## Maison dans une residence ou il y un cahier des charges

Par **maisquafait**, le **23/02/2009** à **14:51**

bonjour,  
j'habite dans une residence (lotissement) dans un petit village ou seulement 10 maisons en font parties. Il y a un cahier des charges. en outre il dit portail 1m20 bois ou blanc ouvert (c est a dire que tout le monde voit se qui se passe chez moi). J'ai 2 enfants 6 et 2 ans et je ne trouve pas ca vraiment securisant et n'ose pas les laisser jouer dehors. Pour la securité de tous et pour mon confort également j aimerais mettre un portail plein 1m60 ou 1m80. On me dit que l'on peut m'ordonner par decision de justice de le retirer. Le maire quand à lui n'est pas tres competent et un peu c... Sachant que les personnes habitants en face de moi se font pas parties apparemment de ce lotissement et font ce qu'ils veulent chez eux que puis je faire en toute legalité?

Merci sincerement pour vos reponses  
ED

Par **Marion2**, le **23/02/2009** à **17:40**

Bonsoir,

Vous devez respecter ce qui est mentionné dans le cahier des charges.

Quant au maire, il n'est pas du tout concerné, étant donné que c'est une copropriété privée.

La seule solution serait peut-être d'obtenir l'accord de tous les copropriétaires et donc de mentionner cette question à l'ordre du jour de la prochaine Assemblée Générale.

Cordialement.

Par **maisquafait**, le **23/02/2009** à **20:38**

bonjour,  
je vous remercie de m'avoir répondu ci rapidement. Maintenant je sais quoi faire encore merci  
bonne soiree  
ed