



## Déclaration de travaux ou permis de construire

Par **Eric59000**, le **30/03/2013** à **14:51**

bonjour,

Dans le fond de mon jardin, j'ai un chalet de jardin 3.00 X 3.00 pour lequel j'ai fait une déclaration de travaux en 2006.

je souhaite remplacer la toiture de mon chalet par celle d'un préau qui serait plus large et qui couvrirait, d'un côté, une terrasse 4.00 X 3.00 dans le prolongement, et de l'autre côté 1.00 X 3.00 ( pour un abris bois ).

ceci me ferait donc une emprise au sol de 8.00 X 3.00.

je serai également en limite de propriété de chaque côté ( mon terrain faisant une largeur de 8.00

ma question est donc la suivante :

j'ai déclaré mon chalet en 2006 pour une surface au sol de 9m<sup>2</sup> et mon projet ferait 24m<sup>2</sup> au sol ( dont les 9m<sup>2</sup> du chalet ) : quelle demande dois-je faire ? déclaration ou permis ??

faut il une autorisation de mes voisins pour venir en limite de propriété ?

Cdt

Eric59000

Par **cocotte1003**, le **30/03/2013** à **18:37**

Bonjour, déclaration de travaux ou permis, peu importe, il vous faudra respecter les limitations de propriété prévues dans le PLU de votre commune. L'accord de votre voisin ne sera d'aucune utilité. Normalement, c'est une déclaration de travaux qu'il vous faut puisque moins de quarante m carré, cordialement