



## Besoin de conseils terrain

Par **moka075**, le **08/12/2008** à **15:05**

Bonjour,

J'ai hérité d'un terrain de 4400 m<sup>2</sup> il y a une dizaine d'années.

Ce terrain a été qualifié de terrain agricole, d'après des recherches auprès de ma famille mon grand père avait planté des oliviers il y a plus de 30 ans mais depuis il n'y a plus d'oliviers juste quelques pins.

Le terrain se situe dans un quartier où plusieurs maisons ont été construites aux alentours.

Aujourd'hui, je souhaiterais vendre ce terrain, mais avant je voudrais le faire passer en terrain constructible afin que ce soit plus intéressant pour moi.

J'ai pris rendez-vous demain matin avec l'adjoint à l'urbanisme de la commune.

Que me conseillez-vous de lui dire lors de ce rendez-vous ?

Dois-je lui dire que je souhaite le vendre ? ou est-il préférable de lui dire que je souhaite construire moi-même dans quelques années même si ce n'est pas vrai ?