



## Aire de retournement servitude de passage

Par **ISA38**, le **11/05/2013** à **13:25**

Bonjour,

Je souhaiterais connaître les dimensions exactes d'une aire de retournement.

Je suis propriétaire d'une servitude de passage avec une aire de retournement qui me paraît bien large.

Merci de votre réponse.

Par **kataga**, le **11/05/2013** à **14:21**

bonjour,

lisez votre contrat. c'est écrit dessus.

Par **ISA38**, le **11/05/2013** à **14:26**

pouvons nous modifier les dimensions de celle-çi en faisant un avenant à notre contrat

Par **alterego**, le **11/05/2013** à **14:52**

Bonjour,

L'acte de constitution de la servitude

- désigne les biens concernés
  - fait état de la réalisation de la constitution de la servitude
  - décrit les conditions financières
  - diverses autres conditions
  - rappelle que l'acte sera soumis à la formalité fusionnée d'enregistrement et de publicité foncière au bureau des hypothèques compétent territorialement
  - affirmation de sincérité
- etc...

La servitude ne peut être modifiée.

Cordialement

Par **ISA38**, le **11/05/2013** à **14:57**

ok merci mais avons nous le droit de modifier les dimensions de notre aire de retournement.  
Merci

Par **kataga**, le **11/05/2013** à **15:10**

C'est à voir avec la mairie et avec le notaire

Par **ISA38**, le **11/05/2013** à **15:13**

ENCORE MERCI DE VOS RÉPONSES  
CORDIALEMENT

Par **alterego**, le **11/05/2013** à **15:14**

Les parties sont tenus par l'acte et le plan annexé (dimensions).