



## Achat 1 terrain pour 2 constructions (2 familles)

Par **couline**, le **03/02/2010** à **13:53**

Bonjour,

Nous souhaitons acheter avec des amis un terrain et y réaliser 2 maisons accolées.

Nous aimerions connaître les meilleures dispositions pour réaliser cet achat :  
En indivision ou SCI

Un règlement de copropriété est-il réalisable avant la construction?

Si les 2 couples réalisent de leur côté 2 prêts distincts, et que la garantie est hypothécaire, y aura-t-il un problème pour la prise de garantie?

En cas de revente d'une des 2 parties, peut-on la réaliser sans problème ?