



Bail administratif vers bail commercial

Par **Emater**, le **13/07/2021** à **17:09**

Bonjour,

Je souhaiterais savoir si après un certain nombre d'années d'occupation de bail administratif, celui-ci peut se transformer en bail commercial ?

Par **morobar**, le **13/07/2021** à **18:56**

Bjr,

Sachant que ce bail est réservé aux établissements de santé et aux collectivités territoriales, il paraît peu probable qu'un tel bail (emphytéotique de 18 à 99 ans) puisse devenir un bail commercial 3/6/9