



Usufroi nu proprietate indivizion

Par **SISILOLA**, le **14/08/2011** à **10:01**

Bonjour,

Une de mes 2 filles habite une maison dont je suis usufruitiere et proprietaire de 1/2 et pour 1/4 chacune de mes 2 filles. Elle a investi 30000euros pour exercer son activite professionnelle a domicile dans loptique de racheter nos parts une foi quelle gagnera sa vie. Cela fait 4 ans quelle y habite, et a present gagne sa vie mieux que nous. elle ne verse aucun loyer et aucune taxe. Elle ne compte plus racheter trouvant que la maison est trop petite pour elle, et me demande le remboursement de ses travaux sinon elle casse ce quelle a modifié (carrelage, salle de bain) alors que la maison etait tres propre a son arrivée et que j'en obtindrai pas plus de levaluation qui a été faite il y 5ans(200000euros) elle compte demenager dans les mois a venir que pouvons nous faire sachant que nous voulons vendre ou louer le bien?

Par **toto**, le **17/08/2011** à **08:06**

prévoyez un testament