



Tout-à-l'égout extérieur

Par **Bernart**, le **04/07/2021** à **05:59**

Bonjour,

Etant propriétaire depuis deux ans, les canalisations dans le jardin, entre la maison et la route, se bouchent régulièrement. Après le passage d'une caméra, une contre pente a été détectée. Sachant que les travaux ont été réalisés en 2014, est-il possible d'engager la responsabilité décennale de l'entreprise ?

D'avance merci.

Par **BrunoDeprais**, le **04/07/2021** à **08:15**

Bonjour

Oui,

Mais en principe c'est un sous-traitant de la mairie qui réalise ce genre de travaux, ce qui risque d'alourdir la procédure.

Par **Visiteur**, le **04/07/2021** à **16:12**

Bonjour

<https://www.index-habitation.fr/dommages-ouvrage/travaux-decennale>

Par **morobar**, le **04/07/2021** à **18:04**

Bonjour,

Il ne faut pas confondre la garantie décennale, en principe souscrite par le maître d'ouvrage (le propriétaire de la maison) et la garantie en responsabilité de l'entrepreneur même si la durée est aussi de 10 années.

La garantie décennale intervient sans recherche de responsabilité, en tout cas dans un premier temps, tandis que la seconde ne joue que si la responsabilité de l'entrepreneur est démontrée.

Par **BrunoDeprais**, le **04/07/2021** à **18:15**

Bonjour,

Ne pas confondre décennale, dommage ouvrage et RC pro....