



Rétraction compromis immobilier

Par **roberjan**, le **26/04/2014** à **18:42**

[fluo]BONJOUR[/fluo] **marque de politesse**

si j'annule le compromis de vente en respectant les délais de rétractation de 7 jours, devrai-je repasser devant le notaire ou bien cela s'annule-t-il systématiquement après avoir signifié de mon intention par LRA ?

[fluo]merci de vos réponses[/fluo]

Par **hethel**, le **26/04/2014** à **19:24**

Bonjour,

Je suis simplement agent immobilier et non notaire, mais vous n'êtes pas obligé de repasser devant notaire. Il accuse réception de votre décision, la loi SRU vous protège, vous n'êtes pas tenu de motiver votre décision, le compromis signé devient caduc. Un éventuel dépôt de garantie versé vous sera restitué.

Cordialement

Par **roberjan**, le **27/04/2014** à **08:20**

bonjour,

je vous remercie pour votre réponse aussi rapide