Image not found or type unknown

Liquidation de bien immobilier

Par **chris811**, le **10/02/2012** à **15:31**

Bonjour,

J'ai acquis une maison en 2004, marié en 2005 puis divorcé en 2010, j ai contracté un crédit sur la valeur du bien de 55.000 €, la somme du capital remboursé par la communauté est de 6.500 €. Mon ex femme me demande une récompense sur ce bien car mariés sous le régime de la communauté.
J'aimerai savoir comment se calcule cette récompense ?

Je vous en remercie d'avance ?

Par **Jjnot**, le **10/02/2012** à **23:08**

Bsr,

Pour ce calcul il faut d'abord se dder si le capital du prêt a été remboursé par vos salaires? Si c'est le cas effectivement elle a droit a récompense car cela est considéré comme bien commun.

le calcul est le suivant:

récompense= 6500 € X [(55000+frais ACQUISITION)/ (valeur du bien aujourd'hui)]

Copyright © 2024 Experatoo.com - Tous droits réservés