



## Je souhaite rendre mon bail caduc

Par **benjamin38**, le **01/07/2013** à **19:59**

bonjour

il y a un mois j ai signé un bail professionnel alors qu'il fallait un bail commercial pour mon activité (traiteur).de plus ce bail présente des mentions manuscrites, ne décrit pas mon activité(il y a un blanc), n'est pas en rapport avec les lois en vigueur( je pense que le propriétaire a ressorti un vieil exemplaire de bail) et ne contient pas les signatures de toutes les parties (en l'occurrence son ex compagne qui est également propriétaire à 50%).Mon comptable m adit que ce type de bail ne me permettait pas de démarrer mon activité artisanale et retarde donc mon installation.Apres quelque echanges tendus avec le bailleur j'aimerais savoir s'il m'est possible de rendre ce bail caduc. merci d avance