



## Rupture du contrat de location : préavis

Par **geraldine971**, le **31/05/2010** à **18:29**

Bonjour,

Je souhaite quitter la maison que j'occupe avec mon fils. Je suis en location et je l'occupe depuis septembre 2006.

Cette maison a été refaite, c'est une maison ancienne séparée en 3 parties et je suis locataire d'une de ces parties.

Cette maison est touchée par l'humidité à diverses endroits déjà signalé à ma propriétaire.

Le salon (sur 3 bas de murs, j'en conclus que l'humidité vient du sol et donc d'une mauvaise isolation lors de sa construction), ma chambre (sur 2 murs, au milieu, infiltration de l'eau de pluie) la salle de bain et les toilettes.

Aucune mesure n'a encore été effectuée par ma propriétaire.

L'humidité de mon logement a déjà dégradé quelques effets personnels notamment mon canapé. Me sera-t-il possible de prétendre à une réduction de la durée du préavis?

Cordialement,

Géraldine

Par **aliren27**, le **04/06/2010** à **06:59**

Bonjour,

hélas non, vous n'entrez pas dans le cadre du préavis réduit.

Les beaux jours arrivent, profitez pour donner votre préavis et cherchez un autre logement.

Bonne chance  
aline