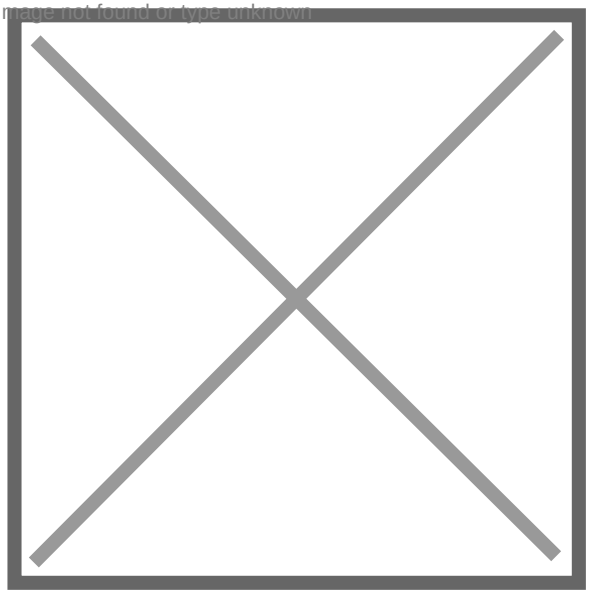
Image not found or type unknown



Resiliation de bail et de garant

Par **lascou13**, le **09/02/2009** à **13:20**

Voila g louer un appartement avec mon compagnon et mes grand parent se sont porter caution pour les deux.
Le probleme c'est que aujourd hui nous nous sommes séparer et il ne veux pas signé de préavis pour quitter l appartement, et je ne peux donc pas quitter non plus l appartement car je ne veux pas créer d ennuis a mes gd parents si il ne paie pas le loyer.

Quelles solutions existent a mon probleme?
puis je donner juste moi mon preavis et mes grand parents retiré leur actes de garant en cas de non paiement des loyers?
S il vous plait aider moi!

Par **Mike46**, le **09/02/2009** à **14:06**

[s]Bonjour,[/s]
La durée de la caution de vos grands parents est elle limité dans le temps ?
Cordialement

Par **lascou13**, le **09/02/2009** à **16:00**

oui elle est limité a la durée du bail et a deux renouvellement.

Par **Mike46**, le **09/02/2009** à **16:18**

Si il y a engagement pour une durée déterminée (par exemple, la durée du bail initial ou en cours, sous réserve qu'elle soit précisée clairement), il est impossible de retirer votre caution avant le terme prévu.
Cordialement

Par **lascou13**, le **09/02/2009** à **16:22**

Je n ai pas alors d autres solutions a part attendre qui veuille bien quitter l appartement je presume.
Merci pour vos reponses

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés