



## Résidence laisser à l'abandon par le bailleur

Par **Starscream**, le 19/02/2012 à 00:08

Bonjour,

J'habite dans une résidence HLM dont le bailleur est logirep ( pour ne pas le citer) qui est laisser à l'abandon : plus de gardien sur le site depuis plus d'un an, nombreux dis fonctionnements dans les bâtiments (serrure porte hall cassé depuis plus de 8 mois dans plusieurs bâtiments,lumières des parties communes ), ménage bâclé , sortie des containers à ordures non suivi et par ailleurs , les charges augmentent fortement!

Le bailleur a- t-il l'obligation de tenir en état la résidence ?

Un recours des locataires est il possible devant la justice face au laxisme du bailleur qui perçoit des charges alors que la résidence est laisser à l'abandon?

Merci de vos réponse

Alex