



## Reconduction d'un bail de 3 ans

Par **Gilles56700**, le **18/06/2010** à **21:28**

Bonjour,  
Notre bail de 3 ans arrive à terme le 20 juillet 2010. Nous ne souhaitons pas le renouveler tacitement. Es t il possible de ne pas le renouveler ou faut il s'acquitter du délais de préavis de 3 mois?

Cordialement.

Par **chris\_Idv**, le **18/06/2010** à **21:37**

Bonjour,

A moins que le bail ne soit pas reconductible, ce qui doit être explicitement mentionné, vous devez le préavis au bailleur.

Cordialement,

Par **Gilles56700**, le **18/06/2010** à **22:50**

Que faire alors? C'est marqu" reconductible tacitement sur le contrat de location

Par **chris\_idv**, le **18/06/2010** à **23:07**

Bonjour,

Dans ce cas vous devez respecter le préavis indiqué sur le bail.

Cordialement,