



## Mon propriétaire peut-il m'imposer des travaux

Par **rebellus**, le **15/03/2013** à **17:49**

Bonjour,

Le bail de mon studio expire en septembre 2015. Mon propriétaire, qui voudrait que je lui donne congé avant terme pour vendre le studio, a l'intention de faire des travaux (sans donner de date). C'est peut-être un moyen de pression pour me faire partir rapidement, car mon studio étant petit et contenant beaucoup de choses, il est inévitable, s'il y a des travaux, que je déménage dans un box le plus gros de mes affaires (autant alors déménager !).

Mon propriétaire a-t-il le droit de m'imposer ces travaux (de rénovation) à tout moment ? Dans quelle mesure ai-je le droit de m'y opposer ?

Merci de votre réponse.