



Problème pour récupérer caution d'appartement

Par **vts58**, le **02/05/2009** à **16:31**

Bonjour,

En décembre 2007 j'ai emménagé dans un appartement avec la contre partie de ne payer que la moitié de la caution à ce moment là et l'autre partie au moment où je récupérerai l'ancienne. Seulement après un état des lieux parfait et deux mois d'attente toujours pas de retour de caution, après plusieurs lettres recommandées toujours rien, on me réclame l'endossement de mon chèque pour la première caution mais la banque refuse. Je me retrouve donc dans l'impasse car à l'agence immobilière on me dit qu'il n'y a aucune trace de ma caution mais moi j'ai le justificatif de paiement. Et là aujourd'hui stupéfaction on me réclame le paiement immédiat du restant dû ainsi qu'à mes cautionnaires. Petite précision, la caution aurait disparu au moment du changement de l'appartement d'agence quand j'étais encore dedans. Et l'ancienne n'existe plus donc aucune information disponible sur le pourquoi du comment de cette disparition. Étant moi-même en formation comptable je ne vois qu'une chose le propriétaire de l'agence s'est bien engraissé.