



## Problème locataire / bailleur

Par **mdauss**, le **24/08/2009** à **15:03**

Bonjour,

Je suis locataire d'un appartement depuis quelques mois maintenant.

Nous avons reçu un appel de la société Norisko afin de voir si l'appartement était aux normes.

La société a mentionnée que la ventilation ne fonctionne pas (dans la cuisine) donc important d'y remédier pour les risques que cela peut engendrer.

Depuis nous avons envoyé la copie du rapport et rien n'est fait. Pas de nouvelles.

De plus, l'appartement que je loue offre une cour fermé par un portail "électrique" pour plus de sécurité et notamment pour la voiture. Or, il n'en ai rien, le portail et bien électrique mais ne fonctionne pas. Pas une seule fois fermée depuis que je suis ici! Le charges comprennent pourtant cela.

Ensuite, l'éclairage des parties communes ou il n'y qu'une ampoule à changer afin d'avoir un peu de visibilité le soir pour rentrer n'est même pas fait. Nous ne voyons donc rien.

Que faire?

Merci de votre aide.