



Probleme de terrain pour en avoir l'usage

Par **fabien17**, le **04/04/2008** à **15:45**

Je suis locataire d'une maison avec un terrain de 500 m², celui-ci me pose un problème. Le terrain n'a pas été terrassé depuis la construction de la maison. J'aimerais y planter une pelouse et installer ma piscine, mais dans l'état actuel du terrain cela m'est impossible. Il y a énormément de pierres, j'ai enlevé les plus grosses pour éviter de se blesser, mais j'ai également découvert des tiges métalliques de construction et des canettes de bières.

J'aimerais savoir si je peux contraindre le propriétaire à faire le terrassement du terrain pour en avoir un usage normal.

Cela fait 8 mois que je signale le problème à l'agence de location, mais il ne veulent rien faire. Ils me disent que c'est à moi de voir cela avec le propriétaire en direct (je loue par une agence).

Il doit s'en charger depuis le mois d'octobre (promesse orale), malheureusement, rien n'est encore fait...

En vous remerciant d'avance pour vos réponses.