



Fuite plafond location

Par **Liiksy**, le **13/10/2020** à **12:46**

Bonjour,

Je me permets de publier sur votre forum, en effet je rencontre avec mon propriétaire un problème de fuite au plafond. (Voir photo ci-jointe)

<https://www.casimages.com/i/201013124432861656.jpg.html>

Je suis locataire depuis 2 ans et depuis l'an dernier j'ai une infiltration/ fuite au plafond de ma salle a manger.. avec obligation de mettre un sceau sous cette fuite...

L'an dernier j'ai prévenu mon propriétaire lorsque la fuite est apparue , après multiples relances ce dernier est juste venu gratter le plafond pour enlever la moisissure mais n'a rien réparé...il ne veut pas faire venir un couvreur.

Je rencontre a nouveau ce problème et le propriétaire ne répond pas a mes relances et rien ne bouge. Il est conscient qu'il y a une fuite, mais il ne fera rien.

Que faut il faire? Ma prochaine étape est le courrier recommandé...

Sachant que mon conjoint à de gros soucis d'asthme et d'allergies, et que nous subissons de ce fait une perte d'énergie.. (il sait également les soucis de santé de mon conjoint..)

Nous sommes dans un appartement en location (pas de copropriété)
Je vous en remercie.

Par **morobar**, le **14/10/2020** à **09:41**

Bonjour,

[quote]

Que faut il faire? Ma prochaine étape est le courrier recommandé...

[/quote]

Commencez par déclarer un sinistre à votre assureur, puis vérifiez si vous ne bénéficiez pas d'une assistance juridique, auprès de laquelle il faut alors déclarer un sinistre.