



## Equipements communs dans le cas d'une location de maison

Par **watt\_old**, le **18/09/2007** à **09:55**

bonjour,

je viens de louer une maison individuelle, sur le terrain cette maison et le mobil-home du fils de la propriétaire.

Le bail est fait avec le jardin et le garage déclarés en équipement commun.

Q'est-ce que cela veut dire? commun au fils et à moi? La propriétaire peut-elle conserver la clé du garage sous prétexte que l'autre "locataire" est son fils?