



Cour commune avec propriétaire

Par **céline bouly**, le **22/12/2008** à **12:54**

Bonjour, avec mon compagnon, nous louons une maison et il se trouve qu'au fond de la cour, la propriétaire habite dans une autre maison. Elle a deux chiens, quand elles décident de les lacher, elle ferme le portail, seul accès direct a notre maison, sans nous demander notre avis. Par exemple si on a des invités a la maison, elle fait comme si elle était toute seule, elle referme le portail, donc quand nos invités repartent on doit ressortir, pour ouvrir et refermer et à l'inverse quand on reçoit du monde, on doit guetter quand ils arrivent pour aller leur ouvrir et refermer tout de suite! En fait a chaque fois qu'on sort, elle exige qu'on l'ouvre et qu'on le referme tout de suite derrière nous. Si on fait par exemple 2 allers retours dans la journée, il faudra manipuler ce portail 8 fois dans la journée! A t'elle le droit de nous imposer sa volonté même si on habite dans la meme cour? Surtout qu'elle a un autre accès pour rentrer chez elle. De plus, a t elle le droit de laisser ses chiens, qui plus est agressifs, en liberté devant notre maison? Entre nos 2 maisons, il y a un portail de séparation mais qui est cassé, elle refuse bien sur de le reparer. Merci d'avance pour votre réponse