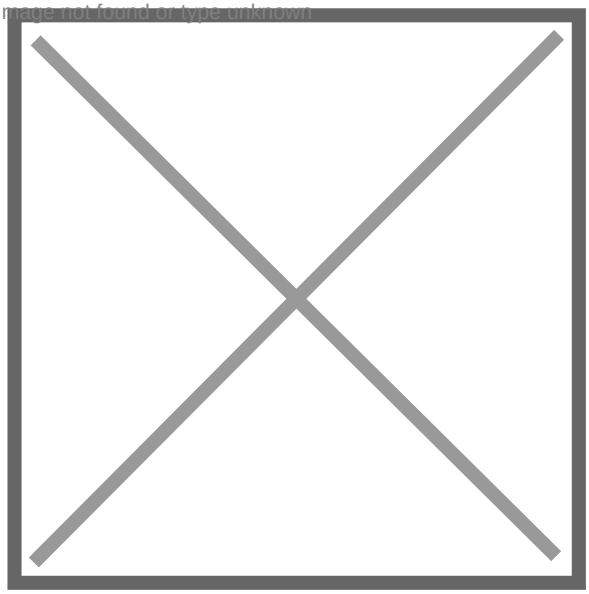
Image not found or type unknown



Contestation du compte de départ par le proprietaire

Par **Nicoco80**, le **15/10/2017** à **11:56**

Bonjour,
Voila j ai quitté un logement que j occupais en location il y a 5 mois. L état des lieux ne mentionnait rien de particulier le propriétaire m a alors restitue mon dépôt de garantit et fournit un document de solde de compte a 0.

Aujourd hui il me réclame une partie de louer qu il n aurait pas perçu... dois je payer?

Merci d avance

Par **cocotte1003**, le **15/10/2017** à **12:04**

Bonjour, qu'appelez vous une partie de louer ? Cordialement

Par **Nicoco80**, le **15/10/2017** à **17:03**

Pas du louer mais du loyer pardon
Cordialement

Par **morobar**, le **15/10/2017** à **17:30**

Bonjour,
Vous savez bien si vous êtes à jour des loyers.
C'est ce qui conditionne le futur.

Par **Nicoco80**, le **15/10/2017** à **17:52**

Ben j étais à jour mais lors du calcul du solde de sortie il m aurait versé un excédent de 350 euros et m a donné un document de solde de tout compte à 0...
Ma question est de savoir si il peut revenir dessus?

Par **morobar**, le **15/10/2017** à **19:53**

Le solde de tout compte n'est qu'une présomption de libération.
En matière de location ce document n'a aucune existence règlementaire.
L'erreur ne fait pas le droit.
SI la dette est justifiée, vous devrez la couvrir.

Par **Nicoco80**, le **15/10/2017** à **19:56**

D accord merci pour votre retour
Cdt

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés