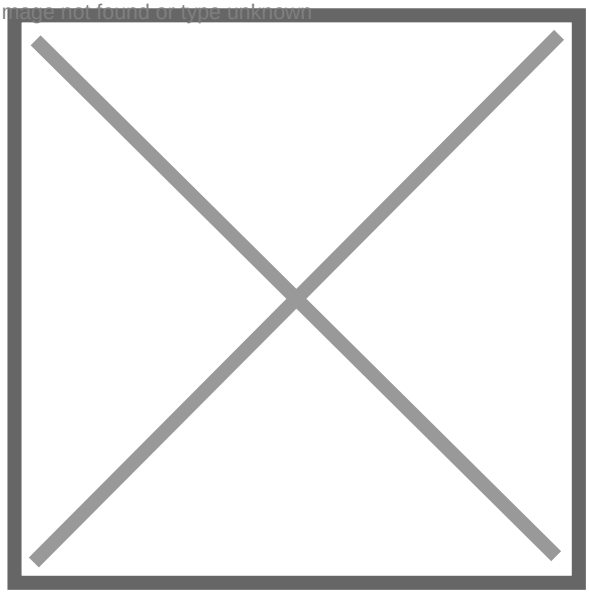
Image not found or type unknown



Commandements de payer les loyers

Par **angylam_old**, le **30/11/2007** à **11:53**

Bonjour,
Je suis locataires depuis 4 ans d un f2 en duplex mais depuis le moi de fevrier celui ci a éte vendu aux enchères.Ne sachant pas a qui payer les loyers ma propriétaire s est présenté qu 'au moi de mars avec un huissier. Elle m' a dit que j avais des retards de loyer mais elles a augmenter le loyer (au lieu de 533.76 je dois payer 620 euro) sans même m avoir prévenu par accuse de réception et m a compter un loyer en moins pour ces charges de 320euro. j ai eu aujourd' hui un commandement de payer mais j aimerai savoir si l huissier accepterai d échallonner ma dette car j ai fait une reconnaissance de dettes a la propriétaire qu' elle ne m a jamais signé ni renvoyer.
de plus elle va voire mes voisins pour se plaindre.
merci de me répondre.
cordialement
angy

Par **Mike46**, le **01/12/2007** à **10:25**

Bonjour,
Tout d'abord elle n'a pas le droit d'augmenter le loyer n'importe comment et surtout pas du jour au lendemain.
Qu'est ce que stipule cette reconnaissance de dette ?
Cordialement

Par **angylam_old**, le **01/12/2007** à **14:46**

lbonjour,

e faite qu elle nous demande 270 euro en plus pour ses charges par moi ca nous fait un loyer de 880 euro par moi ca fait cher pour un f 2!
et le faite que mon travail ne me payer pas en consequence de mon travail ce qu il fait qu a ce jour j ai demissionner.
merci de m avoir repondu!

Par **Mike46**, le **01/12/2007** à **15:38**

Bonjour,
elle n'a pas le droit d'augmenter ses charges de 270 euros n'importe comment.
Je vous invite à prendre contact avec l'ADIL de votre département voici le lien :
http://www.anil.org/adils/carte.htm.
Bon courage.
Cordialement

Par **angylam_old**, le **05/12/2007** à **16:19**

bonjour,
de plus, cette proprietaire a oublier que nous avons rembourser a nos frais le ballon d eau chaude car l ancien proprietaire avant la revente aux encheres n a voulu nous le rembourser, puis je me le faire rembourser par elle ? et ma porte d entrer qu il a fallu que je remplace car elle est tomber sur mes enfants
merci de me repondre

Copyright © 2024 Experatoo.com - Tous droits réservés