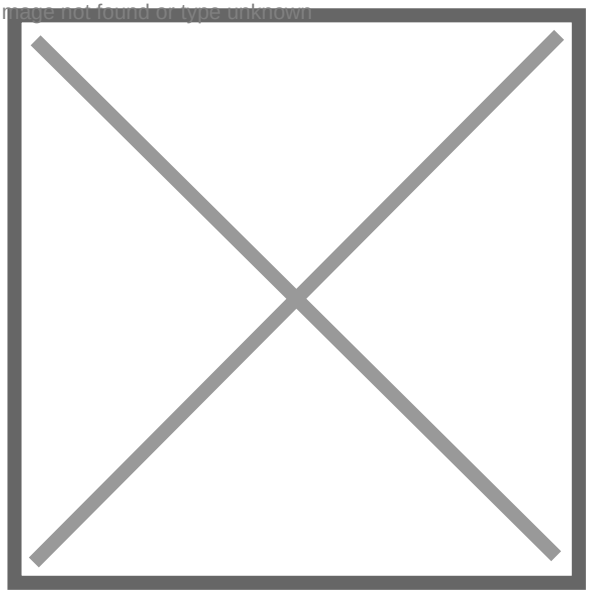
Image not found or type unknown



Charges plus élevées que mes voisins

Par **Zitoune**, le **18/07/2019** à **12:09**

Bonjour,

J'aimerai savoir si cela est normal que mes voisins ne payent que 10 € de charges et moi 20 € ; c'est le même propriétaire pour les 3 logements.

Merci et cordialement.

Par **morobar**, le **18/07/2019** à **15:23**

Bjr,

Logements vides ou meublés.??

SI vides, c'est impossible car les charges sont débitées sur avances et liquidées au réel.

Par **Zitoune**, le **18/07/2019** à **15:25**

Appartement vide sur les deux moi c'est 270e plus 20e de charges et je suis tomber à deux reprise sur une quitance de loyer de ma voisine et elle paye 310 plus 10e de charges merci pour ta réponse.

Par **morobar**, le **18/07/2019** à **15:32**

Les loyers sont libres, mais pas les charges.

Le bailleur demande une provision, mensuelle ou trimestrielle, puis liquide des provisions à la reddition des comptes en fin d'année.

Pas de charges forfaitaires en location vide.

Par **Lag0**, le **19/07/2019** à **06:49**

[quote]
Pas de charges forfaitaires en location vide.

[/quote]
Bonjour,

Sauf bail de colocation (article 8-1 de la loi 89-462)...

Par **morobar**, le **19/07/2019** à **07:12**

Il est question de l'appartement du voisin.

Par **Lag0**, le **19/07/2019** à **08:00**

Je ne fais que préciser votre affirmation "Pas de charges forfaitaires en location vide" qui peut induire en erreur les lecteurs du forum...

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés