



Signature du bail commercial

Par **Jeannenot**, le **25/11/2012** à **19:11**

Bonjour,

Je suis propriétaire depuis bientôt 1 an d'un appartement en résidence de tourisme (dispositif LMNP Censi Bouvard)

Je viens de m'apercevoir que le bail commercial de locaux meublés n'a pas été signé par le preneur exploitant.

Ce doit être un oubli et celui ci règle normalement les loyers.

Dois je obligatoirement lui faire signer ce bail avec retard?

Si oui et dans le cas ou il refuse,est ce que le fait de l'avoir honorer ne le valide pas automatiquement?

Merci d'avance et sincère salutations

Bernard Jeannenot