



Parcelle de terrain occupée par un voisin

Par **sagathon**, le **23/10/2010** à **17:39**

Bonjour,

Je suis syndic bénévole d'une petite copropriété.

Le propriétaire qui occupe un terrain jouxtant la parcelle de la copropriété a fait construire ses barrières de démarcation en empiétant sur notre parcelle.

Le litige porte sur une parcelle de 25m².

Celui-ci reconnaît l'existence de l'erreur, il est d'accord pour acquérir la parcelle mais il pose ses conditions d'achat en se basant sur des estimations extrêmement basses.

Cette personne est le fils d'une personne politique locale, de fait, il est extrêmement supporté et nous n'arrivons pas à trouver de solution.

Que pouvons-nous faire?

Merci de votre réponse.