Image not found or type unknown

Offre d'achat acceptée puis rétractation du vendeur

Par **Gussting**, le **14/05/2017** à **20:29**

Bonjour,

Je rencontre un problème pour l'achat d'un bien immobilier et j'aimerais avoir votre avis, je m'explique.

M'a conjointe et moi même avons visités une maison et le vendeur nous a alors indiqué qu'il était "pressé" de vendre car il était muté dans le sud de la France et donc il attendait simplement la vente de la maison pour partir. Après réflexion nous avons fait une offre d'achat écrite au vendeur qu'il a accepté (bon pour accord, daté et signé).
J'ai donc par la suite pris contact avec un courtier pour trouver le meilleur financement pour ce bien. Après quelques rendez vous avec le courtier j'ai reçu un mail du vendeur pour m'indiquer qu'il ne vendait plus son logement car au final il n'était plus muté dans le sud de la France.

Le problème c'est que j'ai beaucoup de mal à le croire. En effet lors de la première visite il m'a dit qu'il avait déja vendu sa maison au mois de janvier mais que l'acheteur n'avait finalement pas trouvé de financement pour acheter la maison. Ensuite le vendeur a remis la maison en vente en urgence pour la vendre le plus vite possible. Autre chose, le vendeur m'a dit que malgré l'acceptation de notre offre d'achat il continuait de faire des visites de sont logement et qu'il avait un autre acheteur qui était prêt à lui acheter la maison dans l'état (il y avait deux ou trois travaux d’extérieur a finir avant de partir).

Dans l'attente de votre avis sur cette histoire.

D'avance merci

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés