Image not found or type unknown

Litige avec mon ancien propriétaire...

Par **lara73**, le **14/02/2008** à **14:07**

Bonjour,
suite à un changement de situation, perte d'emploi...
j'ai dut donner congé à mon propriétaire.
Le litige concerne dans un premier temps:
j'avais envisagé de refaire la tapisserie et donc entrepris d'enlever le papier peint
qui n'avait pas été refait depuis 10 ans.
Comme financièrement je ne pouvait terminer ce que j'avais entrepris...je n'ai pu remettre un nouveau papier peint.
Suite à l'état des lieux ou je devais remettre les clefs...il m'a montrer un devis fait par un artisan auquel il propose le travail...d'un montant de 2800euros!
Dans un deuxième temps il me parle de charges concernant le chauffage de l'immeuble...
alors qu'un montant est déjà prévue à la base, en plus du loyer:
400 euros= loyer
30 euros= charges.
Il me réclame à cet effet 500 euros en plus pour l'année.
Sachant que depuis un an et demi, je lui parle d'un souci au niveau de la chaudière de l'immeuble.
Effectivement je devais continuellement la réamorcer pour qu'elle se réallume donc ce qui a dut très certainement augmenter sa facture.
Quels sont mes recours...
Merci infiniment de me répondre car le propriétaire c'est rapproché de la personne cautionnaire et lui réclame cet argent!

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés