



# Je desire vendre ma maison comment casser l' indivis

Par **Lopez Rafael**, le **09/02/2008** à **16:07**

j'ai acheter une maison en indivis avec ma compagne je desire la vendre mais ma compagne s'y refuse comment puis je faire pour vendre

Par **Jurigaby**, le **09/02/2008** à **21:08**

Bonjour.

Proposez lui de racheter vos part, sinon, vous devrez saisir le TGI et c'est lui qui mettra fin à l'indivision en ordonnant le partage.

Par **Erwan**, le **11/02/2008** à **23:32**

Bjr,

Elle peut effectivement vous racheter votre part ou la faire racheter par une tierce personne.

A défaut, selon le code civil, nul n'est tenu de rester en indivision.

En cas de désaccord, le Tribunal de grande instance peut ordonner la "licitation", c'est à dire le partage par vente judiciaire.