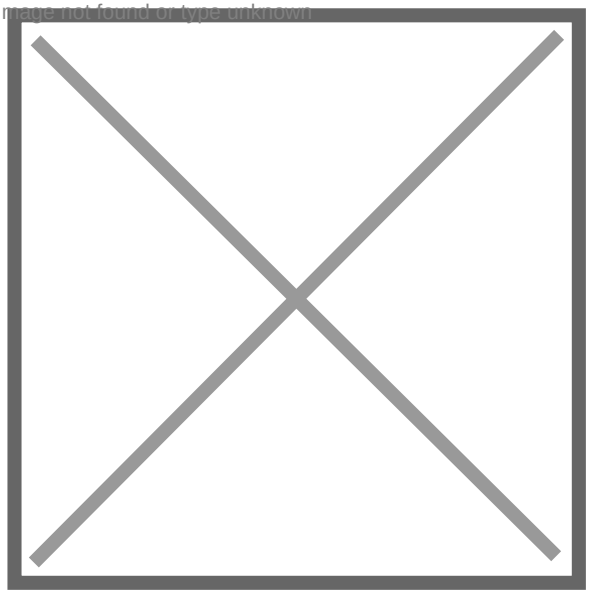
Image not found or type unknown



Compromis de vente noms incorrect

Par **natacha25**, le **11/04/2015** à **15:35**

nous avons signé un compromis de vente pour un terrain mais le present contrat comporte une erreur de noms peut on l annule ou demande un avenant
merci pour toute les reponse nous sommes dans une tres mauvaise position

Par **moisse**, le **11/04/2015** à **19:45**

Bonsoir,
Ce qui importe est la volonté des parties.
Si l'erreur est sans réelle portée, il suffit de demander au rédacteur la rectification et c'est tout.
Exemple: Duruiseau au lieu de Duruisseau
exemple contraire: Duruisseau au lieu de Delarivière.
Votre mauvaise position vous inciterait donc à sauter sur tout ce qui bouge pour annuler votre engagement ?

Par **natacha25**, le **11/04/2015** à **19:56**

nous avons signe un compromis de vente pour un terrain chez century 21 en precisant bien qu il fallait que notre maison soit vendu pour obtenir un accord de prêt pour le refus de prêt pas soucis puisque la maison n est pas vendu par contre dans le compromis ils sont madate pour trouve un pret mais sa il nous en on jamais explique les closes du coup

Par **moisse**, le **12/04/2015** à **08:45**

Bonjour,
Je déduis de votre présentation que:
* vous avez signé un compromis pour l'achat d'un terrain à bâtir
* avec 2 clauses suspensives:
a) la vente de votre maison
b) l'obtention d'un prêt
La maison n'est pas vendue mais par contre l'agence vous a fait signer un mandat de recherche de prêt.
Quel est le problème que vous rencontrez ?

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés