



## Compromis de vente différent réalité

Par **ced285\_old**, le **24/09/2007** à **16:08**

Bonjour, j'ai signé un compromis de vente pour une maison et je dois signer chez le notaire début octobre.

J'ai récemment eu les clés pour faire venir une entreprise (travaux) et là:

- \* une annexe (bucher + auvent pour voiture) avait disparu (démontée)
- \* derrière cette annexe j'ai découvert un gros tas de gravats
- \* L'antenne Tv avait disparu

Ai je le droit de réclamer la remise en état comme le jour de ma visite (PS: le bucher/auvent est présent sur le compromis)?

Ai je le droit de réclamer l'enlèvement des gravats?

Autre petite question, j'ai des doutes sur l'installation électrique que l'on me certifie être aux normes (proprio=ancien electricien!!) et que le consuel est passé. Suis je en droit de réclamer au vendeur le consuel établi et plus largement le plan de l'installation électrique?

Merci d'avance pour votre éclairage

Ced