



Recours pour vente d'une maison suite à séparation

Par **stepline**, le **11/08/2009** à **14:57**

Bonjour,

je vis séparément de mon mari depuis plus d'un an; nous sommes toujours mariés, dans l'attente de la vente de notre bien; maison que mon mari occupe depuis notre séparation; nous avons depuis mai 2008 fait appel à diverses agences immobilières et , ayant moi même déposé des annonces sur des sites internet (avec accord de mon mari); "accord" qui reste un grand mot, car ce dernier à plusieurs reprises a observé un silence face aux sollicitations des éventuels acquéreurs, prétextant une faute de temps etc etc; c'est encore le cas cette fois ci, où des personnes seraient fortement intéressés par notre maison: réponse de mon mari " je ne veux pas etre dérangé durant mes vacances!"; en résumé cette histoire dure depuis plus d'un an!

Mais un nouvel élément vient ici s'ajouter au tableau déjà sombre: mon mari a rencontré une femme, qui semblerait de mauvaise fortune, et qui s'est installée dans ce qui reste encore "ma" maison; cette femme parlant déjà de compte joint etc: je crains qu'elle ne veuille mettre mains basses sur une partie de notre bien par le biais de pratiques peu scrupuleuses et peut etre légales malheureusement!!

Comment me prémunir? et comment pour aboutirà une vente plus ou moins rapide, sachant que je voudrais privilégier la voie "douce"

Merci par avance pour votre réponse