



## Location de robien, location avec option d'achat

Par **frasses**, le **23/02/2010** à **16:21**

Bonjour,  
mon locataire voudrait acheter mon appart ('de robien, 6 ans d'âge) sous peine d'aller voir ailleurs. Peut-on envisager une option d'achat ds 3 ans et sous quelle forme sans que le fisc ne trouve à redire. Peut-il par le biais d'un acte payer une partie de l'appartement, pour constituer une garantie réciproque, tout en restant locataire sur le papier ?