Image not found or type unknown

Impots sur plue-value immobilière

Par **caroline92**, le **06/05/2015** à **16:58**

Bonjour,
Je vais mettre en vente un appartement que j'ai mis en location depuis 10 ans.
Si le montant de la vente sert à rembourser le prêt de ma résidence secondaire (qui deviendra alors ma résidence principale), suis-je exonéré de l'impôt sur la plus-value immobilière ?
Petite précisions : je suis actuellement locataire de ma résidence principale, et il s'agit de ma 1ère vente immobilière.
Merci pour votre aide.

Par **moisse**, le **06/05/2015** à **17:11**

Pour ce qui me concerne je pense que non, puisque vous êtes déjà propriétaire de votre résidence secondaire.
L'argent n'est donc pas consacré à l'acquisition d'une résidence principale.
Mais vous pouvez interroger le fisc sous forme de rescrit fiscal, par courrier à votre centre des impôts.

Copyright © 2025 Experatoo.com - Tous droits réservés