

## Habitation à titre gratuit

## Par Manupi, le 06/04/2013 à 16:48

Bonjour,

Suite au décès de mon père, j'hérite de sa maison.

J'ai décidé de laisser sa compagne continuer à y habiter à titre gratuit.

Étant elle même propriétaire d'un appartement à l'autre bout de la France, peut elle déclarer cet appartement comme étant sa résidence principale alors qu'elle n'y habite pas ou peu ?

Merci d'avance pour vos réponses

## Par cocotte1003, le 06/04/2013 à 18:11

Bonjour, le problème c'est que l'on ne peut pas avoir 2 résidences principales. L'imposition fiscale est plus importante sur les résidences secondaires, cordialement

## Par Lag0, le 06/04/2013 à 19:39

Bonjour,

La résidence principale de cette personne, c'est là où elle habite réellement, à priori votre maison.

Son appartement ne peut être qu'une résidence secondaire.