



base de calcul plus value immobiliere

Par **bulou**, le **08/09/2020** à **11:22**

bonjour à tous

je souhaite vendre par l'intermediaire d'une agence une residence secondaire j'aurai à payer un impots et droits sociaux sur une plus value .

Quelle est la base de calcul de la PV ?

l'agence veut me faire signer un mandat commission charge vendeur .le prix de vente inclu la commission et il me dit : que la pv se calcule sur le net vendeur .

Chez le notaire (son secretariat)l'on me dit que frais de notaire et pv se calculent sur le prix figurant dans l'acte (donc commission incluse) et l'on me conseille de signer un mandat commission charge acheteur afin de diminuer le prix sur l'acte .

quelqu'un peut il m'eclairer

merci à tous pour votre aide .