



## Achat d'un Hôtel et appartement privé en SCI

Par **ILB13**, le **03/03/2022** à **18:21**

Bonjour

J'entreprends d'acheter en SCI un petit hotel, dans lequel se trouve un appartement privé que j'occuperai en résidence principale.

Quels sont les risques à payer ou non un loyer à ma SCI au titre de l'occupation de cet appartement?

MERCI par avance.

Bonne journée

Par **Visiteur**, le **03/03/2022** à **21:26**

Bonjour

Un contrat de bail doit être conclu entre l'associé de la SCI et la SCI qui lui loue le bien immobilier, selon les règles prévues par la loi.

<https://www.legalplace.fr/guides/sci-louer-soi-meme/>