



Achat d'une salle de fete pour transforme en loft!! proprio bizar

Par **vanessa24_old**, le **29/07/2007** à **14:42**

bonjour,

g besoin d'aide!!!

mon compagnon et moi avons flache sur une salle de fete que nous aimerions transforme en loft... apres quelques renseignement et visite de celle ci.. on decide de faire les demarche pour l'acquérir! le prix de depart etait de 110.000eur nous avons reussi a baisser a 101.000eur! puis quelques jours plus tard l'agent immobilier nous contacte pour nous dire que le prix du batiment est exactement de 96.000eur et que les 5000eur restant son en faite le rachat du materiel qui se trouve a l'interieur...(bar, verre, machine a cafe, cuisine industriel,tables, chaises...) on se dit ok bingo les frais de notaire seront calculer sur 96.000eur et pour 5000eur tt le materiel c po chere. le jours de la signature de la promesse d'achat en faite le discours n'etait plus le meme puisque la proprietaire en faites veux reprendre une grosse partie du materiel et que ce qu'il resteras se seras pour nous...(tables, chaises, cuisine industriel pas tt jeunes, 500 assiettes a jeter...) entre guillemet des clopinettes!!! et le pire c'est qu'elle veux ces 5000eur en dessous de table!!! evidement le materiel qu'elle nous laisse ne vaux pas 5000eur. nous avons tt de meme signee la promesse d'achat, mais l'agent immobilier a garder les 3 exemplaires qu'il nous remettras lors de l'inventaire du materiel et la transactions d'argent qui me semble un pu frauduleuse!!! car cette gentille petite dame est tres presse de vendre, elle veut de la liquiditee tres rapidement et le pire c'est qu'elle veuix que nous passions les actes pour le debut septembre et par son notaire bien entendu!!! alor on trouve tt ca un peu bizar!!! on est jeunes c'est notre premier achat immobilier et g bien l'impression qu'on veux profiter de nous! si vous pouviez me dire ce que vous pensez de ma petite histoire ce serais bien gentil merci ;)