



achat d'appartement au nom de nos enfants

Par **louisette54**, le **29/11/2020 à 12:39**

Bonjour,rnrnMon mari et moi voudrions acheter un appartement au nom de nos enfants sauf que nous avons trois enfants en commun et mon mari a une fille adulterrine.rnrnComment faire ?rnrnJe vous remercie pour vos réponses.

Par **amajuris**, le **29/11/2020 à 17:28**

bonjour,rnrnen achetant un appartement au nom de vos enfants, cela revient à faire une donation à vos enfants qui doit se déclarer.rnrnest-ce que cet appartement sera votre résidence principale ?rnrnce bien sera en indivision, dont la gestion qui requiert souvent l'unanimité des indivisaires, n'est pas toujours facile.rnrnje vous conseille de consulter un notaire.rnrnsalutations

Par **goofyto8**, le **29/11/2020 à 18:00**

bonsoir,rnrn[quote]rnrnCOMMENT FAIRErnrn[/quote]rnrnC'est plus que compliqué c'est très compliqué.rnrnCe sera assimilé fiscalement comme une donation déguisée, donc cela va en augmenter le prix d'achat en raison des impôts à payer au trésor.