



## Menace de mon propriétaire de résilier mon bail commercial

Par **gicquelsab**, le **01/08/2008** à **10:52**

Bonjour, j'ai ouvert un magasin il y a deux ans en entreprise individuelle J'ai du payer un droit au bail mon père m'a appris a cette même période qu'il était atteint d'un cancer et je suis seule à m'en occuper ce qui m'a contraint il y a quelques mois maintenant à fermer le magasin mais je dois céder le bail. J'ai trois mois de loyer de retard et mon propriétaire menace de résilier mon bail (ce que je peux comprendre) mais qu'en est il dans ce cas du droit au bail que j'ai payé et pour lequel j'ai contracté un crédit qui est toujours en cours? Le magasin est fermé et le compte bancaire est à sec. Et autre petite question je possède une maison avec mon ami 50/50 (pas mariés ni pacsés) est ce que ce bien risque quelque chose à savoir que mon ami n'a rien a voir avec mon magasin il n'y a que mon nom sur l'entreprise. Merci de votre aide