



## Travaux dans une maison avant la vente

Par **louissette54**, le **27/05/2021** à **00:54**

Bonjour

Mon ami a une maison et est divorcé. Il voudrait réparer la maison seul car son ex épouse n'a pas les moyens. Il voudrait savoir si, à la vente de cette maison, il pourra récupérer l'argent dépensé pour les travaux sur la part de son ex épouse ?

Merci.

Par **Tisuisse**, le **27/05/2021** à **09:46**

Bonjour,

Le divorce a été prononcé de façon définitive mais est-ce que le partage des biens a été achevé ? Qui a récupéré la maison ?

Par **louissette54**, le **27/05/2021** à **11:14**

Bonjour

Le divorce a été prononcé. Le couple avait décidé de garder la maison moitié moitié un en bas et l'autre à l'étage. Le couple voudrait vendre la maison mais il y a beaucoup de travaux à faire madame ne peut pas payer.

Monsieur voudrait faire seul les travaux et récupérer son argent à la vente

Par **Tisuisse**, le **27/05/2021** à **11:19**

Que Monsieur rachète donc la part de Madame, il sera délivré. Ensuite, il fait les travaux et revendra, avec bénéfice (la maison ayant pris de la valeur suite aux travaux), à son seul profit.

Par **louisette54**, le **27/05/2021** à **11:27**

Merci beaucoup pour votre réponse  
Bonne journée