



Période légale de préavis pour bail 3/6/9

Par trans, le 13/01/2008 à 08:40

bonjour,

ma SCI a signé un bail commercial 3/6/9 le 1 juin 1997 et ne l'a jamais renouvelé .

Le 8 janvier 2008 le locataire me fait savoir par recommandé + accusé de réception, qu'il ne souhaite pas poursuivre le bail et le dénonce à compter du 28 février 2008 .

A cette date il vide les locaux et ne veut plus me payer de loyer .

Quel est la période légale de préavis et combien de mois de loyer me doit il?