



Garde d'enfant et partage d'une maison en indivision

Par **action**, le **04/10/2007** à **23:23**

Au mois de juin, la concubine d'un ami lui a signifié qu'elle le quittait. Ils ont eu un enfant ensemble qui a aujourd'hui 7 ans et mon ami lui avait également acheter la moitié de sa maison il y a 8 ans, moitié qu'elle avait elle-même achetée à son ex mari auparavant, car fraîchement divorcée. Ils possèdent donc cette maison en indivision 50/50. Aujourd'hui, elle a déclaré qu'une fois les travaux terminés dans la maison (travaux à effectuer suite à un incendie), elle le quittait, et qu'elle vendait la maison. Non seulement elle veut récupérer tout l'argent de la vente (ou 2/3), mais elle semble aussi vouloir poser des difficultés quant à la future garde de l'enfant. Il faut savoir qu'elle a eu deux enfants d'un premier mariage qui ne voient plus leur père aujourd'hui, situation à laquelle elle n'est pas étrangère. Elle avait également intenté un recours contre ce dernier pour obtenir d'avantage de pension alimentaire pour ses deux premiers enfants, mais le juge a estimé que ce ne n'était pas nécessaire car elle vivait au dessus de ses moyens. Aujourd'hui, elle "harcèle " mon ami pour obtenir toujours plus d'argent, qu'elle dépense de façon très peu responsable. Mon ami souhaite obtenir la garde alternée de son fils une semaine sur 2 et la moitié des vacances scolaire, mais également récupérer la moitié de la vente de la maison, et ne plus lui verser d'argent après leur séparation. Aussi, il désire savoir quels sont ses droits et s'il peut espérer obtenir gain de cause?