



Vente de maison secondaire

Par **odile**, le **27/05/2008** à **11:37**

bonjour,

ma mère a reçu en héritage la résidence secondaire de sa mère, à part égale avec son frère. Aujourd'hui son frère veut vendre la maison. Ma mère aimerait racheter sa part. Elle a fait des estimations et la maison vaut 61000 euros. Comment doit-elle procéder ?

Son frère étant très malade actuellement, autre hypothèse, ses 3 enfants récupèrent la partie de la maison de leur père.

Comment doit se procéder la vente ?

Faut-il que les 3 nouveaux héritiers soient d'accord pour vendre cette maison secondaire ?

Comment peut-on faire pour qu'ils paient les frais dans la maison (impôts, entretien, eaux résidence qui sert pour les vacances) s'ils ne sont pas solvables ? Quels sont les procédures à engager ?

merci de votre aide