



Probleme avec locataire indésirable.

Par **joe bart**, le **23/02/2009** à **12:47**

Bonjour, je suis propriétaire d'une maison que je prête gratuitement et sans bail a ma tante et mon oncle qui ont 3 filles, je souhaiterais y habiter dedans mais ils ne veulent pas partir que dois-je faire?

Cordialement Joe bart

Par **Paula**, le **23/02/2009** à **18:15**

Bonjour,

Dans un premier temps, il faut leur adresser une lettre recommandée avec accusé de réception en leur indiquant que vous voulez reprendre votre bien immobilier et en notant le motif de la reprise de l'appartement, c'est à dire que vous allez l'habiter en qualité de propriétaire.

Si la loi impose un bail écrit, pour autant, une location conclue verbalement reste en théorie valable. Vous savez certainement à quelle date ils ont commencé à occuper les lieux ??

Cordialement