



Loyer impayé par le gestionnaire

Par LANDES

Bonjour,
je suis propriétaire depuis le 28/01/2009 d'un studio acheté en LMNP et j'ai perçu les loyers du premier trimestre et depuis plus rien. Début aout, j'ai reçu un courrier du gestionnaire parlant de la crise et qu'il y aurait un retard dans le paiement des loyers du deuxième trimestre et que tout serait réglé début septembre. Nous sommes fin septembre et j'ai envoyé la facture pour le troisième trimestre. Lors de mes appels répétés au gestionnaire, la secrétaire me dit toujours qu'elle attend le feu vert pour faire les virements. Que puis-je faire et comment?