



## Mon locataire ne paye plus son loyer .

Par **Mr A**, le **22/01/2009** à **22:07**

Bonjour,

Je suis bailleur d'un local a usage commercial et mon locataire ne paye plus son loyer depuis plusieurs mois.

Je précise que le bail n'est pas un bail commercial mais un contrat de louage simple avec tacite reconduction annuelle et sans clause résolutoire .

Après une mise en demeure par recommandé avec accusé de réception, mon locataire ne paye toujours pas son loyer .

Concrètement que dois-je faire ?

Merci d'avance de votre aide .