



## Droit de succession regle avant fin

Par **jp 13**, le **24/12/2012** à **14:15**

[fluo]bonjour[/fluo] le notaire a fait regler les droits de succession a mes nieces(ma soeur etant decedee)en minorant la valeur du bien pour quelles paient moins,sans notre accord et sans nous en parler, avant la fin de la succession.En a t,il le droit et que risque t,on par rapport aux impots [fluo]merci de vos réponses[/fluo]

Par **chaber**, le **24/12/2012** à **15:46**

bonjour

bonjour et merci sont des marques de politesse envers nos bénévoles qui prennent le temps de vous répondre (relire la charte du forum)

Par **jp 13**, le **25/12/2012** à **19:44**

effectivement je m,excuse de ce manque de politesse.merci de vos reponse

Par **vanceslas**, le **26/12/2012** à **11:30**

Bonjour pourquoi le notaire devait-il vous en parler? êtes vous également héritier? Si l'administration fiscale juge le bien sous estimé il peut revoir les droits mais c'est rare, par

contre quand vos nièces revendront le bien à sa juste valeur elles paieront de la plus-valu le calcul est donc à voir bonne journée

Par **jp 13**, le **26/12/2012** à **11:52**

bonjour.nous sommes mon frere et moi egalement heritiers.mes nieces vendent la part qui revenait initialement a ma soeur et avec notre accord.la succession n etant pas terminee je m,etonne de ce qu,a fait le notaire.merci

Par **vanceslas**, le **26/12/2012** à **12:49**

rebonjour à priori oui le notaire aurait du vous en parler mais vous héritez de qui ? parents?

Par **jp 13**, le **26/12/2012** à **13:17**

bonjour.nous heritons de nos parents.ils nous laisse une grande maison composee de trois appartements avec chacun une entree personnelle .mes nieces vendent l appartement revenant a ma soeur.l appartement q u,heritent mes nieces est celui qui a le plus de valeur . merci

Par **vanceslas**, le **26/12/2012** à **14:42**

vos nièces sont donc les petites filles de vos parents elles vont bénéficier d'un abattement de 100000 euros chacune sur sur leur part, mais si cet appartement revenait à votre soeur c'est que vos parents avaient fait des donations ou un testament? donc le notaire n'avait pas à vous interroger bon après midi

Par **jp 13**, le **26/12/2012** à **16:00**

mes parents n avaient rien fait .nous sommes en indivision. merci