



## Annulation d'une promesse d'achat par le vendeur

Par **Nathalie\_old**, le **01/09/2007** à **11:42**

Bonjour,

Je suis propriétaire d'un studio qui n'est pas ma résidence principale et que je loue à un tiers. J'ai mis en vente ce studio pour avoir un apport dans un nouveau projet immobilier à savoir acquisition d'un terrain + construction qui me servirait de résidence principale.

Nous avons signé un compromis de vente à l'agence immobilière qui a vendu mon studio. Il n'y a pas de clause suspensive pour le vendeur (moi).

Mais il s'avère que mon prêt pour mon nouveau projet n'a pas été accordé, et je souhaiterais revenir sur la vente de mon studio afin de le garder.

Est-ce possible ? si oui, j'imagine que ça ne se fera pas sans frais, combien ?